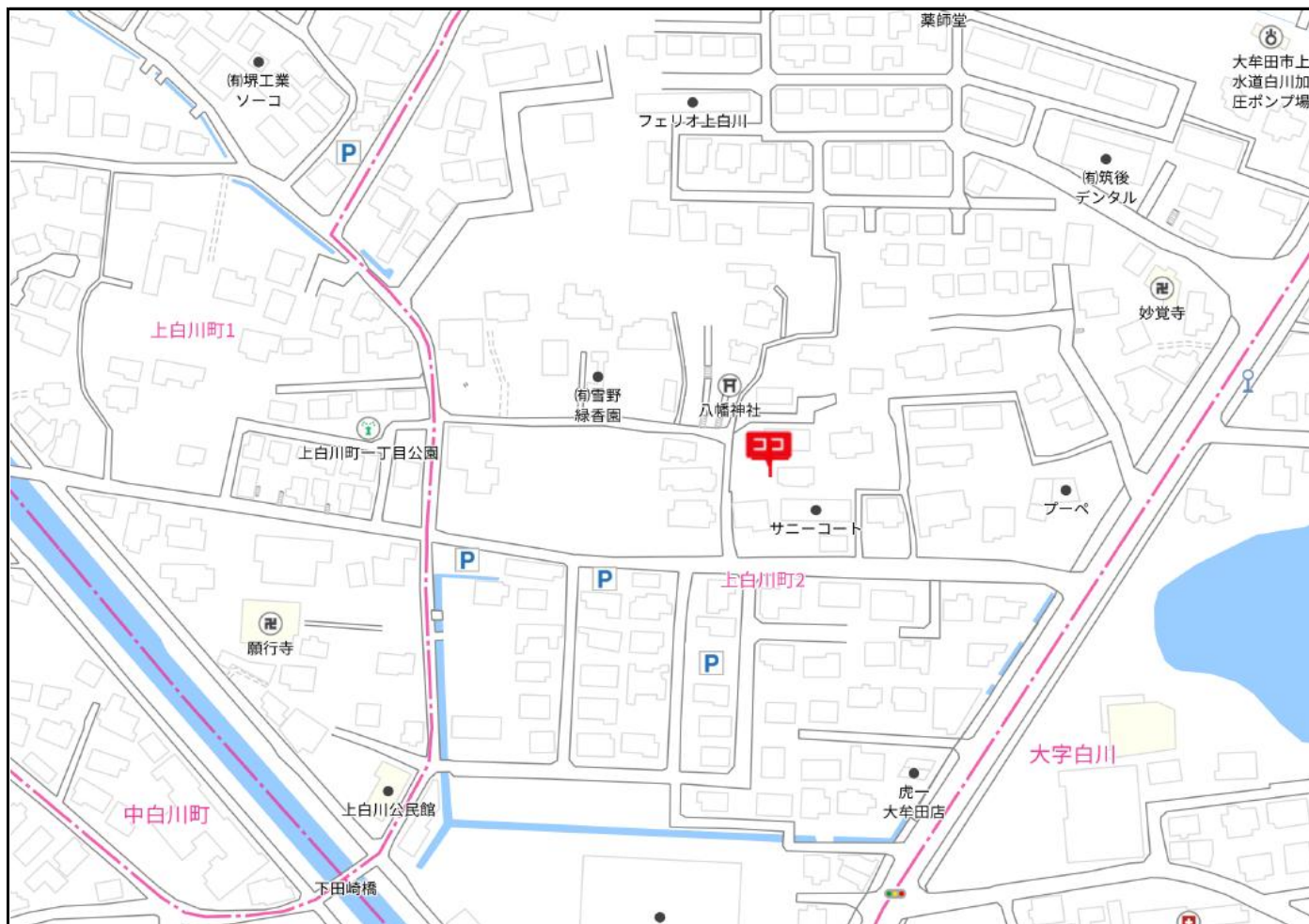




種別	収益物件		
物件名	アクア上白川A棟・B棟		
価格	3,500 万円		
所在地	福岡県大牟田市上白川町2丁目174番5		
交通	『上白川』バス停 徒歩3分		
小学校	白川小 770m	中学校	白光中 1.6km
土地面積	公簿 実測	798.41 m ²	241.52 坪
建物	建物名	アクア上白川A棟・B棟	
	一棟の構造	木造セメント瓦葺2階建(A棟) 軽量鉄骨造垂鉛メッキ鋼板葺2階建(B棟)	
	延床面積	A棟 170.40 m ² B棟 219.86 m ²	51.55 坪 66.51 坪
	総戸数	6 戸 4 戸	間取り 2DK 3DK
	建築年月日	A棟 昭和53年11月	B棟 昭和58年1月
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
現況	入居中	引渡し	即時
他の法令上の制限	無		
駐車場	有		
接道状況	西側公道2.3mに約21m接道(2項道路)		
設備	電気、プロパンガス、浄化槽、側溝		
設備	満室時想定利回り12.7%		



株式会社 シーフォ

熊本県知事(3)第4962号
TEL 096-288-0924 FAX096-288-0925
〒861-8005 熊本市北区龍田陳内2-34-13
HP <https://cefo0924.com/>

取引形態	媒介	手数料	法定報酬額
情報公開日	令和7年10月1日	担当	杉水